



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 071 del 09/12/2022	OGGETTO: Lavori di “Completamento dell’area del Palazzetto dello Sport di Is Begas” PT-CRP-18/INT-43 PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e Linas” - Approvazione progetto definitivo – esecutivo. CUP D15D19000010002.
----------------------------------	---

L’anno DUEMILAVENTIDUE, il giorno venerdì NOVE del mese di DICEMBRE, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13:00 si è riunita a Terralba presso l’Ufficio del Presidente, la Giunta dell’Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai Signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela		X
Fanari Davide	X	
Samuele Fenu	X	
Corrias Luca	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall’Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell’Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e del Linas”.
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l’Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l’Unione di Comuni Terralbese, l’Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e del Linas”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell’Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l’Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l’Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell’Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.

- in data 25/07/2019 è stata stipulata la Convenzione di finanziamento, ai sensi dell'art.8 comma 2 della L.R. 13.03.2018 n.8, la Regione Autonoma della Sardegna affida al Soggetto attuatore - Unione dei Comuni del Terralbese, l'attuazione dell'intervento CRP-PT CRP 18/INT43 "Completamento dell'area del Palazzetto dello sport" di cui alla Convenzione attuativa Rep. n.5440/Conv/32 del 25.07.2019 come indicato nel seguito

SCHEDA	PT-CRP-18/INT-43
TITOLO INTERVENTO	"Completamento dell'area del palazzetto dello Sport di Is Begas
LOCALIZZAZIONE	Comune di Villacidro
FONTE	FSC 2014-2020
AZIONE	Azione 1.10.4
CUP	D15D19000010002
RUP	Ing. Severino Porcedda
IMPORTO	€ 500.000,00

Richiamato l'atto prot. 1126 del 05/03/2020 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato l'Ing. Severino Porcedda come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Villacidro;

Dato atto che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 239 del 04.11.2021 sono stati affidati i SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA inerenti al progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione, contabilità e collaudo dei lavori in oggetto all'Ing. Carlo Orrù per l'importo complessivo di € **49.065,02** di cui € **38.670,41** per onorario e spese, € **1.546,82** per contributi previdenziali e € **8.847,79** per IVA al 22%;, art. 1, comma 2, lett. a), Legge 11 settembre 2020, n.120, come sostituito dall'[art. 51 della legge n. 108 del 2021](#) e 157 comma 2 del D.Lgs. n.50/2016;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 33 del 10.02.2022 stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 239 del 04.11.2021;

Richiamato il contratto rep. sp. n. 01/2022 stipulato in data 22.03.2022 con l'Ing. Carlo Orrù;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Villacidro n.63 del 11/05/2022 con quale in qualità di Amministrazione proprietaria e gestore dell'immobile è stato approvato del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Carlo Orrù, dell'importo complessivo di € 500.000,00;

Richiamata La Delibera di G.C. dell'Unione Comuni del Terralbese n. 26 del 26/05/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ing. Carlo Orrù avente un quadro economico per un importo complessivo di € 500.000,00;

Preso atto che

- con nota prot. n. 21045 del 09/08/2022 e prot. n. 21046 del 09/08/2022 l'Ing. Carlo Orrù, ai sensi della Convenzione Rep. sp. n.01/2022 del 22/03/2022, ha trasmesso il progetto definitivo - esecutivo presentando gli elaborati progettuali necessari previsti dall'art. 23, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo complessivo di € 500.000,00;
- con nota prot. n.5602 del 29.09.2022 è stata indetta la "Conferenza di Servizi decisoria" ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, da effettuarsi in forma

semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14bis del suindicato decreto legislativo, al fine di acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente per la definizione di tutti gli aspetti progettuali dell'intervento denominato "Completamento dell'area del Palazzetto dello Sport di Is Begas" nell'ambito dell'intervento PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - PT-CRP-18/INT-43;

- con determinazione R.G. n. 265 del 15/11/2022 è stato approvato il verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 04.11.2022 e si è dato atto della conclusione positiva del procedimento di "Conferenza di Servizi decisoria", ex art. 14, comma 2 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, svoltasi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ex art. 14-bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, e successivamente, non essendo pervenuti tutti i pareri da parte di tutti gli enti coinvolti, in forma simultanea e in modalità sincrona, relativa al progetto esecutivo dell'intervento denominato "Completamento dell'area del Palazzetto dello Sport di Is Begas" nell'ambito dell'intervento PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - PT-CRP-18/INT-43", che sostituisce ad ogni effetto tutti i pareri, le intese, le concessioni, le autorizzazioni, licenze, nulla osta o gli atti di assenso di competenza delle Amministrazioni e/o Enti interessati;

Considerato che l'Ing. Carlo Orrù ha provveduto a redigere il progetto di DEFINITIVO ESECUTIVO dei lavori in oggetto, trasmesso all'Unione dei Comuni del Terralbese con protocollo n. 6149 del 27.10.2022, disponibile presso lo stesso Ufficio per l'eventuale consultazione, costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICI E CONTABILI

Elaborato All A1 – Relazione tecnico descrittiva
Elaborato All A2 – Relazione specialistica impianto elettrico
Elaborato All A3 – Relazione calcoli strutturali
Elaborato All A4 – Relazione legge 13/89
Elaborato All A5 – Relazione di progetto antincendio
Elaborato All A6 – Relazione carichi incendio
Elaborato All A7 - Relazione Valutazione rischio incendio
Elaborato All A8 – PIN01
Elaborato All B – Quadro economico
Elaborato All C – Computo metrico
Elaborato All D – Elenco prezzi
Elaborato All E – Analisi prezzi
Elaborato All F – Stima incidenza manodopera
Elaborato All G1 - Piano di sicurezza e coordinamento
Elaborato All G2 - Analisi e valutazione dei rischi
Elaborato All G3 - Stima e costi sicurezza
Elaborato All G4 - fascicolo dell'opera
Elaborato All H - Piano di manutenzione
Elaborato All I - Schema di contratto
Elaborato All L - Capitolato speciale d'appalto
Elaborato All M - Gantt + Cronoprogramma

ELABORATI GRAFICI

TAV 01 (INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANO)
TAV 02 (PLANIMETRIA GENERALE E RILIEVO STATO DI FATTO)
TAV 03 (PROGETTO ARCHITETTONICO – PLANIMETRIE – SEZIONE INTERVENTI)
TAV 04 (LEGGE 13/89)
TAV 05 (ANTINCENDIO)
TAV EL. 01 (IMPIANTO ELETTRICO SCHEMA PLANIMETRICO E PROGETTO QUADRI)

TAV EL. 02 (IMPIANTO ELETTRICO SCHEMI UNIFILARI)
TAV IDR. 01 (IMPIANTO IDRICO SANITARIO)
TAV STR. 01 (CALCOLI STRUTTURALI)

Visto il quadro economico allegato al progetto di fattibilità tecnica ed economica che può essere così riassunto:

QUADRO ECONOMICO		
A1 - Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		
	€	350.000,00
A2 - Importo oneri di Sicurezza		
	€	10.000,00
A - TOTALE IMPORTO LAVORI - (A1+ A2)		
	€	360.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B - I.V.A. su importo lavori 22% (A)		
	€	79.200,00
C - Spese tecniche così ripartite:		
	€	49.065,02
C.1 progettazione, DL, Misura e contabilità e CSE	€	70.116,06
C.2 ribasso spese tecniche 44,848%	€	38.670,41
C.3 contributo cassa 4%	€	1.546,82
C.4 I.V.A. spese tecniche 22%	€	8.847,79
D - Incentivo funzioni Tecniche art.113 D.Lgs n. 50/2016		
	€	7.200,00
E - contributo a favore di ANAC		
	€	250,00
F - Imprevisti e arrotondamenti		
	€	4.284,98
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
	€	140.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C+D+E+F)		
	€	500.000,00

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Villacidro n.187 del 22.11.2022 di approvazione del Progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Carlo Orrù, dell'importo complessivo di € 500.000,00;

Visto il verbale di verifica del progetto definitivo esecutivo redatto dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che il progetto garantisce la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la curabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, la manutenibilità delle opere, nonché la conformità alle norme urbanistiche ed edilizie vigenti;

Richiamato l'articolo 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 33/2019; in base al quale fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi), il quale stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, consentendo, ai sensi del comma 4, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3,

del D.lgs.
267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con votazione unanime:

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/90 e s.m.i.;

Di approvare il **PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO** dei Lavori di "Completamento dell'area de Palazzetto dello Sport di Is Begas" PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-43, redatto dall'Ing. Carlo Orrù, per un importo complessivo di € 500.000,00 facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l'ufficio tecnico per l'eventuale consultazione;

Di approvare il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;

Di dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura nel Bilancio d'esercizio 2022 sul Cap. 4639

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera della Giunta n. 071 in data 09/12/2022.

OGGETTO: Lavori di “Completamento dell’area del Palazzetto dello Sport di Is Begas” PT-CRP-18/INT-43 PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e Linas” - Approvazione progetto definitivo – esecutivo. CUP D15D19000010002.

P. il Presidente
f.to Rosella Orrù

Il Segretario
f.to Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 13/01/2023 al 28/01/2023.

Terralba, lì 13/01/2023.

L'impiegato incaricato
f.to Geom. Romano Pitzus

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba, _____ .

L'impiegato incaricato